

Перечень документов, которые могут запрашиваться у контролируемых лиц при осуществлении федерального государственного строительного надзора

- акт, подтверждающий соответствие параметров построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации;
- документы, подтверждающие полномочия представителей юридического лица на участие в проведении проверки;
- проектная документация объекта капитального строительства со всеми внесенными изменениями, приказы об утверждении проектной документации, перечень проектной документации;
- рабочая документация объекта капитального строительства со всеми внесенными изменениями, приказы об утверждении рабочей документации, перечень рабочей документации;
- документы, подтверждающие изменения, внесенные в ранее утвержденную проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы;
- документы, подтверждающие изменения, внесенные в ранее утвержденную рабочую документацию;
- результаты оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации (в том числе изменений, не предусмотренных частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ), требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической

защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий;

- проекты производства работ, составленные при осуществлении строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства;

- копии всех контрактов (договоров), заключенных с юридическими лицами на осуществление строительно-монтажных работ, в том числе дополнительных соглашений;

- документы, подтверждающие приемку выполненных строительно-монтажных работ;

- копии контрактов (договоров) на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства;

- копия контрактов (договоров) на осуществление авторского надзора при строительстве объектов капитального строительства;

- документы о назначении лиц, ответственных за осуществление строительного контроля со стороны лица, осуществляющего строительство;

- документы о назначении лиц, ответственных за осуществление строительного контроля заказчика;

- должностные инструкции лиц, осуществляющих строительный контроль;

- документы о назначении лиц, ответственных за осуществление авторского надзора;

- организационно-технологическая документация, технологические карты;

- общие и специальные журналы работ;

- исполнительная документация, реестр исполнительной документации;

- результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ либо предусмотренных проектной документацией;

- документы и отчеты, составленные по результатам испытаний, обследований специальными лабораториями, экспертами;

- документы, подтверждающие квалификацию лиц, задействованных в процессе проведения строительно-монтажных работ;
- все предписания, выданные лицами, осуществляющими строительный контроль, и документы, подтверждающие их выполнение;
- документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов на объектах капитального строительства, в том числе журналы входного контроля, сертификаты, технические паспорта;
- документы по мониторингу и обследованию технического состояния зданий и сооружений;
- отчеты и иные документы, составленные по результатам испытаний, обследований специальными лабораториями, экспертами;
- документы, подтверждающие полномочия (сертификаты, аккредитация, паспорта, аттестация) привлеченных лабораторий, центров исследований и прочих юридических лиц на проведение испытаний, экспертиз, обследований, отбора образцов, исследований и прочих работ, проведенных при осуществлении строительно-монтажных работ на объектах капитального строительства.